АКТ периодического осмотра (обследования) ТСО объекта

г. Волгоград

Нестерова Татьяна Сергеевна

Подписан: Нестерова Татьяна Сергеевна
DN: OU=заведующий, O=МОУ Детский сад № 195, CN=Нестерова Татьяна Сергеевна, E=dou195@volgonet.ru
Основание: Я являюсь автором этого документа
Местоположение: место подписания
Дата: 2026-10-06 09:43:50
Foxit Reader Версия: 9.7.0

«01» 10 2026

Комиссия в составе:

Заказчик: *заведующий Нестерова Татьяна Сергеевна*

Представители подразделения вневедомственной охраны (далее подразделение ВО):
Помощник дежурного ГОСДН ОВО по городу Волгограду - филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по Волгоградской» области Курило С. Н.

представитель обслуживающей организации: *Директор ООО «Охрана СБ» Чекунов Е. Б.*

произвела обследование объекта «Заказчика»: ***МОУ «Детский сад №195»***
(наименование объекта)

расположенного по адресу: ***г. Волгоград, ТЗР, ул. С. Щедрина, 8а; т. 71-63-11***
(район, населенный пункт, улица, номер телефона)

оборудованного средствами: ***Тревожной сигнализацией***
(тип сигнализации: охранная, тревожная)

с выводом на ПЦО: *ОВО по г. Волгограду - филиал ФГКУ «УВО ВНГ России по ВО»*
(полное наименование ОВО)

ОБСЛЕДОВАНИЕМ УСТАНОВЛЕНО:

МР Р 093-2024 ГУВО Росгвардии ФС ВНГ РФ *объект относится к классу* ***А3*** *и представляет собой: отдельно стоящее кирпичное двухэтажное здание. Пол и перекрытия выполнены из ж/б плит. Подъездные пути: со стороны ул. Андреева. Центральный вход оборудован металлической дверью с домофоном. По периметру здания 6 запасных выходов и 54 окна (рамы деревянные). Имеется две пожарные лестницы на крышу. Территория огорожена металлическим забором. Четыре камеры наружного видеонаблюдения, внутреннего нет. Восемь фонарей наружного освещения. Физическая охрана: сторож-ночь, вахтер день.*

Блокировка ТСО: БРО 5 GSM+ РСПИ «Струна-5» установлен в медицинском кабинете 1го этажа, электрощит в коридоре 1го этажа; 1ш.с. - Астра 321Т установлена на посту охраны, КНФ-1 в медицинском кабинете 1го этажа; 2ш.с. - РПУ "Астра-Р", РПД "Астра-Р" - 2 брелока у персонала; 2-4ш.с. - резерв (ТС); 5ш.с. - тампер на вскрытие РПУ "Астра-Р"

Инженерно-техническая укрепленность:

Перечень строительных и инженерно-технических конструкций

№ п.п.	Строительная конструкция	Наименование материала	Класс защиты конструктивных элементов (Приложение №2 МР Р 102-2024 ГУВО Росгвардии)	
			Фактический	Требуемый
1	Ограждения / Ворота	*металл*	2	2
2	Наружные стены	*кирпичные*	2	2
3	Входные двери в здание	*металл*	2	2
4	Двери запасных выходов	*Металл/дерево*	2/1	2
5	Оконные конструкции	*Пластик/ дерево с остеклением*	1	2
6	Запирающие устройства	*металл*	1/2	3

Оснащенность техническими средствами охраны:

Перечень установленных технических средств охраны

№ п\п	Наименование ПКП, извещателей	Коли-чество	Тип извещателя	Год ввода в эксплуатацию	Заключение о техническом состоянии
1	БРО Струна 5GSM+	1	БРО	2026г	*исправен*
2	РПУ «Астра-Р»	1	РПУ	2025г	*исправен*
3	РПД «Астра-Р»	2	РПД	2025г	*исправен*
4	КНФ-1	1	Электроконтактный	2009г	*исправен*
5	Астра-321Т	1	Электроконтактный	2009г	*исправен*

Проверка технического состояния средств ТСО: технические средства охраны смонтированы на объекте в соответствии с рабочим проектом (схемой блокировки с актом первичного обследования (проекта)) и приняты в эксплуатацию на ПЦО ОВО (акт приёмки в эксплуатацию) в *2009/2026* году. На момент обследования технические средства охраны находятся в *исправном* состоянии.
(исправном /не исправном)

Выводы комиссии:

Техническая укрепленность данного объекта *не соответствует* предъявляемым требованиям.
(соответствует / не соответствует)

Технические средства охраны (ТСО) признать *пригодными* к дальнейшей эксплуатации.
(пригодными / непригодными)

Предложения комиссии:

1. Мероприятия по усилению инженерно-технической укрепленности.

1.1 Усилить оконные проемы в соответствие 2му классу зашиты (оснастить металлическими решетками или рольставнями);

1.2 Оборудовать входные и запасные двери объекта двумя запирающими устройствами 3го класса защиты (высокая степень защиты от проникновения) - замки, соответствующие 3 классу по ГОСТ 5089-2011 и классу устойчивости У3 по ГОСТ Р 52582-2006.;

1.3 Усилить дверные конструкции запасных выходов в соответствие 2му классу защиты;
(указывается конкретные мероприятия по инженерно-технической укрепленности дверей, оконных проемов, люков, некапитальных стен, хранилищ, сейфов, витрин)

2. Мероприятия по усилению оснащенности объекта техническими средствами охраны.

2.1. Рекомендовано провести капитальный ремонт установленных технических средств охраны, выработавших нормативный срок эксплуатации 8 лет.
(указываются конкретные мероприятия по дооборудованию ТСО, выявленных незаблокированных уязвимых для проникновения мест объекта)

3. Общие мероприятия по усилению охраны объекта.

3.1 *Проведен инструктаж по действиям при угрозе совершения террористического акта, обнаружении подозрительных и бесхозных предметов, а так же при возникновении иных чрезвычайных ситуаций, кроме того указано на соблюдение пропускного режима;* 3.2 *Проведен инструктаж о необходимости проверять тревожную сигнализацию ежедневно на работоспособность путем подачи сигнала тревога с охраняемого помещения, предварительно сообщив о проверке на пульт ПЦО ОВО по г. Волгограду, с обязательной отметкой в журнале проверки КТС;* 3.3 *Ежегодно обновлять список лиц ответственных за тревожную сигнализацию с указанием ФИО, адреса проживания и контактного телефона ответственного. 3.4 Для надежного прохождения сигнала от объекта на ПЦО ОВО Росгвардии, использовать проводной интернет канал (Ethernet) как наиболее помехоустойчивый.*
(указывается конкретные дополнительные мероприятия по усилению надежности охраны объекта – например: организация технического обслуживания (при его отсутствии или неудовлетворительной организации), дезинфекция от мелких грызунов; удаление с объекта птиц, животных и т.п.)

Примечания:

1. Настоящий акт является неотъемлемой частью заключенного договора о централизованной охране объекта и составлен в 2 экземплярах.
2. При неисполнении «Заказчиком» пунктов предложений комиссии, если это послужило причиной совершения кражи с объекта «Заказчика», «ОВО» освобождаются от материальной ответственности по действующему договору.
3. По истечении гарантийного срока эксплуатации оборудования охранно-тревожной сигнализации, установленного заводом производителем, «Заказчик» проводит их капитальный ремонт, с оформлением технической документации в соответствии с требованиями нормативных актов РФ. В случае не проведения своевременного капитального ремонта ТСО «Заказчиком», «ОВО» не может гарантировать своевременное прохождение сигнала «Тревога» на пульт централизованной охраны, в соответствии с условиями договора «ОВО» освобождаются от материальной ответственности, до проведения капитального ремонта «Заказчиком».
4. При необходимости (наличие разногласий, обеспечение финансирования и др.) акт обследования передаётся на утверждение руководству (вышестоящей организации) «Заказчика» и «ОВО».
5. «Заказчик» контролирует наличие установленных на объекте приборов и извещателей охранной сигнализации, а так же целостность на них пломб и печатей, в соответствии с имеющейся технической документацией. Замена охранного оборудования, приборов и извещателей осуществляется по согласованию с «ОВО». В случае вскрытия либо замены приборов и извещателей посторонними лицами, замены сотрудниками обслуживающей организации на приборы несоответствующие проектной документации, переноса извещателей в разрез проектной документации установленного оборудования на объекте, доблокировки помещений(включая подключение дополнительных датчиков в шлейф охраны), без согласования с «ОВО», «ОВО» освобождаются от материальной ответственности по действующему договору.
6. Допускается использование настоящего акта обследования для отметок в графе «особые отметки» раздела отражения результатов контрольных проверок о проведении планового обследования (технического осмотра) при отсутствии изменений в состоянии технической укреплённости, а также средств сигнализации и связи охраняемого объекта.

Представители:

«ОВО» _____ /*Курило С. Н./*

Обсл. орг – ция. _____ /*Чекунов Е. Б./*

«Заказчика» м.п. _____ /*Нестерова Т. С./*

